

@pensandoimoveis

# 6 MITOS SOBRE FINANCIAMENTO

Não caia em falsas  
crenças e tome decisões  
seguras para realizar  
o sonho do seu **imóvel!**



**MITO**

**1**

# PRECISO DE ENTRADA MUITO ALTA PARA FINANCIAR.



## VERDADE:

Existem opções de financiamento com entrada a partir de 10% e até mesmo 0%, dependendo do seu perfil e do imóvel.



Informação correta  
**te leva mais longe!**



**MITO**

**2**

## **MEU NOME PRECISA ESTAR LIMPO PARA CONSEGUIR FINANCIAR.**



### **VERDADE:**

Ter restrições não significa que o financiamento é impossível. Muitos bancos possuem condições específicas para cada caso.



**MITO**

**3**

## O FINANCIAMENTO DEMORA MUITO PARA SER APROVADO.



### VERDADE:

Com a documentação correta e organizada, a aprovação pode ser rápida, em poucos dias úteis.



Informação correta  
te leva mais longe!



# MITO 4

## FINANCIAMENTO SÓ VALE A PENA PARA IMÓVEIS NOVOS.



### VERDADE:

Imóveis usados também podem ser financiados e, muitas vezes, com ótimas condições.



Informação correta  
te leva mais longe!



**MITO**

**5**

## A PARCELA DO FINANCIAMENTO É SEMPRE MUITO ALTA.



### VERDADE:

As parcelas cabem no bolso!  
É possível financiar em prazos longos, com parcelas que se encaixam no seu orçamento.

Planejamento  
= Conquista!



Informação correta  
te leva mais longe!



**MITO**

**6**

# SÓ É POSSÍVEL FINANCIAR IMÓVEL NOVO NA PLANTA.

**X**

## VERDADE:

É possível financiar imóveis usados, em construção e até prontos para morar! O importante é escolher o imóvel certo para o seu momento.



## LEMBRE-SE:

O financiamento é sobre as condições do imóvel e do seu perfil, não apenas sobre o tipo de imóvel.



Informação correta  
**te leva mais longe!**



# CHEGAMOS AO FIM, MAS SUA CONQUISTA PODE ESTAR COMEÇANDO!

Informação correta derruba mitos e abre portas para o que realmente importa: a realização do seu sonho da **casa própria**.



Financiar é possível.  
Planejar é essencial.  
E o primeiro passo é **ter as informações certas!**



## VAMOS JUNTOS?

Estou aqui para te ajudar em cada etapa dessa jornada.

*Conte comigo!*



**SALVE** este conteúdo para consultar depois.



**COMPARTILHE** com quem precisa dessas informações.



**FALE COMIGO** e faça uma simulação personalizada!



**INFORMAÇÃO CORRETA  
TE LEVA MAIS LONGE!**

*Seu novo lar está mais perto do que você imagina.*

